

**PLANILHA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 9677/2024

<b>Obra:</b>	CRAS Vila Sônia
<b>Local:</b>	R. Elza Fêres, 360 - Vila Sonia do Taboao, Taboão da Serra - SP, 06765-450
<b>Prazo:</b>	120 DIAS
<b>Encargos:</b>	SEM desoneração

Declaro que as tabelas referenciais são as mais atuais até a presente data.

Tabelas	Base	BDI
CDHU	193 - 02/24	25,00%
EDIF	01/24	
FDE	01/24	
SINAPI	04/24	
SICRO	10/23	
INFRA	07/23	

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>Subtotal</b>	<b>R\$ 16.691,73</b>
1.1	EDIF	1703-00-02	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	5,32	R\$ 388,52	R\$ 485,65	R\$ 2.583,65	
1.2	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	4,00	R\$ 879,78	R\$ 1.099,72	R\$ 4.398,88	
1.3	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	4,00	R\$ 1.319,40	R\$ 1.649,25	R\$ 6.597,00	
1.4	EDIF	17045001	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	M3xMÊS	126,00	R\$ 10,79	R\$ 13,48	R\$ 1.698,48	
1.5	EDIF	17045002	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M3	252,00	R\$ 4,49	R\$ 5,61	R\$ 1.413,72	
<b>2.</b>	<b>CRAS</b>							<b>Subtotal</b>	<b>R\$ 407.872,87</b>
2.1	Cobertura							sub.	R\$ 222.450,30
2.1.1	EDIF	605-00-20	DEMOLIÇÃO DE TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO EM GERAL	M2	289,85	R\$ 13,83	R\$ 17,28	R\$ 5.008,60	
2.1.2	EDIF	1206-00-30	RETIRADA DE FORRO EM RÉGUAS DE PVC, INCLUSIVE PERFIS	M2	306,90	R\$ 25,79	R\$ 32,23	R\$ 9.891,38	
2.1.3	EDIF	600-10-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	3.478,20	R\$ 15,84	R\$ 19,80	R\$ 68.868,36	
2.1.4	EDIF	600-10-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	3.478,20	R\$ 3,22	R\$ 4,02	R\$ 13.982,36	
2.1.5	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	M2	289,85	R\$ 154,41	R\$ 193,01	R\$ 55.943,94	
2.1.6	EDIF	1001-10-02	DY.01 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	41,96	R\$ 116,89	R\$ 146,11	R\$ 6.130,77	
2.1.7	EDIF	1001-10-33	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	35,43	R\$ 102,69	R\$ 128,36	R\$ 4.547,79	
2.1.8	EDIF	1001-20-17	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 150MM (6")	M	18,00	R\$ 75,64	R\$ 94,55	R\$ 1.701,90	
2.1.9	EDIF	1200-10-43	VX.06 - FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGE (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	306,90	R\$ 98,82	R\$ 123,52	R\$ 37.908,28	
2.1.10	EDIF	900-90-53	LUMINÁRIA COMERCIAL DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	54,00	R\$ 273,59	R\$ 341,98	R\$ 18.466,92	
2.2	Revestimentos e instalações hidráulicas							sub.	R\$ 114.503,32
2.2.1	EDIF	1105-00-05	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	334,96	R\$ 36,22	R\$ 45,27	R\$ 15.163,63	
2.2.2	EDIF	1100-30-48	VA.10 - REVESTIMENTO CERÂMICO ESMALTADO, JUNTAS AMARRAÇÃO OU PRUMO - ASSENTADOS COM ARGAMASSA COLANTE	M2	334,96	R\$ 105,54	R\$ 131,92	R\$ 44.187,92	
2.2.3	EDIF	1006-00-35	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	20,00	R\$ 43,47	R\$ 54,33	R\$ 1.086,60	
2.2.4	EDIF	1001-30-01	BACIA SANITÁRIA SIFONADA, DE LOUÇA BRANCA	UN	10,00	R\$ 362,05	R\$ 452,56	R\$ 4.525,60	
2.2.5	EDIF	1001-40-24	VÁLVULA DE DESCARGA COM DUPLO ACIONAMENTO	UN	10,00	R\$ 379,57	R\$ 474,46	R\$ 4.744,60	
2.2.6	EDIF	1001-30-08	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	10,00	R\$ 478,38	R\$ 597,97	R\$ 5.979,70	
2.2.7	EDIF	1001-40-04	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4"	UN	12,00	R\$ 52,11	R\$ 65,13	R\$ 781,56	
2.2.8	EDIF	1700-50-21	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	R\$ 203,97	R\$ 254,96	R\$ 1.019,84	
2.2.9	EDIF	1700-50-20	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=45 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	R\$ 168,86	R\$ 211,07	R\$ 844,28	
2.2.10	CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	R\$ 283,93	R\$ 354,91	R\$ 709,82	
2.2.11	EDIF	1500-10-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	1.066,22	R\$ 18,02	R\$ 22,52	R\$ 24.011,27	
2.2.12	EDIF	1500-30-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	49,75	R\$ 50,39	R\$ 62,98	R\$ 3.132,94	
2.2.13	EDIF	1500-20-11	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE MARCENARIA, COM EMASSAMENTO	M2	108,36	R\$ 56,85	R\$ 71,06	R\$ 7.700,06	
2.2.14	EDIF	800-30-20	ALÇAPÃO EM FERRO PERFILADO COM CHAPA	M2	1,00	R\$ 492,40	R\$ 615,50	R\$ 615,50	
2.3	Instalações Elétricas							sub.	R\$ 70.919,25
2.3.1	EDIF	900-10-57	LD.06/12 - ENTRADA AÉREA DE ENERGIA E TELEFONE - 31 À 39KVA	UN	1,00	R\$ 8.788,34	R\$ 10.985,42	R\$ 10.985,42	
2.3.2	EDIF	900-20-51	ELETRODUTO DE POLIETILENO FLEXÍVEL, ALTA RESISTÊNCIA - 3"	M	25,00	R\$ 49,67	R\$ 62,08	R\$ 1.552,00	

**PLANILHA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 9677/2024

<b>Obra:</b>	CRAS Vila Sônia
<b>Local:</b>	R. Elza Féres, 360 - Vila Sonia do Taboao, Taboão da Serra - SP, 06765-450
<b>Prazo:</b>	120 DIAS
<b>Encargos:</b>	SEM desoneração

Declaro que as tabelas referenciais são as mais atuais até a presente data.

Tabelas	Base	BDI
CDHU	193 - 02/24	25,00%
EDIF	01/24	
FDE	01/24	
SINAPI	04/24	
SICRO	10/23	
INFRA	07/23	

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
2.3.3	EDIF	900-50-12	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 28 DISJUNTORES	UN	2,00	R\$ 930,66	R\$ 1.163,32	R\$ 2.326,64	
2.3.4	EDIF	900-80-12	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 6/25A	UN	30,00	R\$ 81,45	R\$ 101,81	R\$ 3.054,30	
2.3.5	EDIF	900-80-13	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 32/50A	UN	10,00	R\$ 79,00	R\$ 98,75	R\$ 987,50	
2.3.6	EDIF	9002011	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4"	M	129,27	R\$ 38,44	R\$ 48,05	R\$ 6.211,42	
2.3.7	EDIF	900-20-55	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (3/4")	M	55,41	R\$ 9,58	R\$ 11,97	R\$ 663,25	
2.3.8	EDIF	900-70-35	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CONDULETE 3/4"	UN	28,00	R\$ 173,96	R\$ 217,45	R\$ 6.088,60	
2.3.9	EDIF	900-70-61	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	38,00	R\$ 232,89	R\$ 291,11	R\$ 11.062,18	
2.3.10	EDIF	900-70-90	PONTO DE LUZ - CAIXA FUNDO MÓVEL	UN	34,00	R\$ 254,46	R\$ 318,07	R\$ 10.814,38	
2.3.11	EDIF	900-70-95	PONTO DE LUZ - CONDULETE 3/4"	UN	27,00	R\$ 290,80	R\$ 363,50	R\$ 9.814,50	
2.3.12	EDIF	900-30-05	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	443,22	R\$ 3,68	R\$ 4,60	R\$ 2.038,81	
2.3.13	EDIF	900-30-06	CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	300,00	R\$ 6,64	R\$ 8,30	R\$ 2.490,00	
2.3.14	EDIF	900-30-08	CABO 10,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	90,00	R\$ 12,53	R\$ 15,66	R\$ 1.409,40	
2.3.15	CDHU	41.13.102	Luminária blindada tipo arandela de 45° e 90°, para lâmpada LED	UN	5,00	R\$ 227,34	R\$ 284,17	R\$ 1.420,85	
<b>3.</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							<b>Subtotal</b>	<b>R\$ 38.507,77</b>
3.1	EDIF	100-10-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	16,00	R\$ 126,86	R\$ 158,57	R\$ 2.537,12	
3.2	EDIF	1700-40-01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	418,96	R\$ 13,83	R\$ 17,28	R\$ 7.239,62	
3.3	EDIF	100-10-08	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	335,87	R\$ 5,76	R\$ 7,20	R\$ 2.418,26	
3.4	EDIF	1001-10-76	CANAleta MEIA CANA EM CONCRETO D=30CM	M	23,00	R\$ 68,20	R\$ 85,25	R\$ 1.960,75	
3.5	EDIF	1305-00-01	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	2,28	R\$ 336,35	R\$ 420,43	R\$ 958,58	
3.6	EDIF	1001-20-17	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 150MM (6")	M	60,00	R\$ 75,64	R\$ 94,55	R\$ 5.673,00	
3.7	EDIF	1001-20-90	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APOLOAMENTO	M3	2,00	R\$ 62,24	R\$ 77,80	R\$ 155,60	
3.8	EDIF	1001-20-91	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	M3	2,00	R\$ 538,01	R\$ 672,51	R\$ 1.345,02	
3.9	EDIF	1001-20-93	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	M2	8,00	R\$ 379,27	R\$ 474,08	R\$ 3.792,64	
3.10	EDIF	1001-20-94	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	M2	2,00	R\$ 249,57	R\$ 311,96	R\$ 623,92	
3.11	EDIF	300-30-08	CONCRETO FCK = 25,0MPA - VIRADO NA OBRA	M3	15,21	R\$ 620,82	R\$ 776,02	R\$ 11.803,26	
							<b>TOTAL:</b>	<b>R\$ 463.072,37</b>	

Luiz Fernando Pires Guilherme  
Arquiteto e Urbanista

Ciente,

Ricardo Rezende Garcia  
Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos