

**PLANILHA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 9677/2024

<b>Obra:</b>	CRAS SCÂNDIA
<b>Local:</b>	R. Guilherme Busto, 130 - Jardim Scandia, Taboão da Serra - SP, 06785-010
<b>Prazo:</b>	120 DIAS
<b>Encargos:</b>	SEM desoneração

Declaro que as tabelas referenciais são as mais atuais até a presente data.

Tabelas	Base	BDI
CDHU	193 - 02/24	25,00%
EDIF	01/24	
FDE	01/24	
SINAPI	04/24	
SICRO	10/23	
INFRA	01/24	

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 17.123,75</b>
1.1	EDIF	17030002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	5,32	R\$ 388,52	R\$ 485,65	R\$ 2.583,65
1.2	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	4,00	R\$ 879,78	R\$ 1.099,72	R\$ 4.398,88
1.3	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	4,00	R\$ 1.319,40	R\$ 1.649,25	R\$ 6.597,00
1.4	EDIF	1005001	TAPUME CHAPA COMPENSADA 6MM	M2	34,44	R\$ 82,33	R\$ 102,91	R\$ 3.544,22
<b>2. DEMOLIÇÕES</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 28.289,69</b>
2.1	EDIF	13050001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	10,61	R\$ 336,35	R\$ 420,43	R\$ 4.460,76
2.2	EDIF	11050005	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	178,98	R\$ 36,22	R\$ 45,27	R\$ 8.102,42
2.3	EDIF	8060001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	M2	8,49	R\$ 35,88	R\$ 44,85	R\$ 380,77
2.4	EDIF	7060001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	4,00	R\$ 14,26	R\$ 17,82	R\$ 71,28
2.5	EDIF	6050025	DEMOLIÇÃO DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO E VIDRO	M2	499,43	R\$ 5,76	R\$ 7,20	R\$ 3.595,89
2.6	EDIF	1001023	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUSIVE RAIZES DIÂM. > 60 E < 90CM	UN	1,00	R\$ 818,56	R\$ 1.023,20	R\$ 1.023,20
2.7	EDIF	1001007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	65,94	R\$ 126,86	R\$ 158,57	R\$ 10.456,10
2.7	EDIF	1001003	DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAÍZES - DIÂMETRO 30,01 À 50 CM	UN	1,00	R\$ 159,42	R\$ 199,27	R\$ 199,27
<b>3. COBERTURA</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 111.898,85</b>
3.1	EDIF	6001016	ESTRUTURA COM TESOURAS DE MADEIRA PARA TELHAS ONDULADAS CRFS/AL/PL - VÃOS 7,01 À 10,00M	M2	124,86	R\$ 169,97	R\$ 212,46	R\$ 26.527,75
3.2	CDHU	33.10.070	Borracha clorada em massa, inclusive preparo	M2	499,43	R\$ 40,22	R\$ 50,27	R\$ 25.106,34
3.3	EDIF	6002022	DY.01 - TELHA ONDULADA CRFS 8MM	M2	499,43	R\$ 73,16	R\$ 91,45	R\$ 45.672,87
3.4	EDIF	10011002	DY.01 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	70,07	R\$ 116,89	R\$ 146,11	R\$ 10.237,92
3.5	EDIF	10011033	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	33,92	R\$ 102,69	R\$ 128,36	R\$ 4.353,97
<b>4. ESQUADRIAS METÁLICAS</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 58.919,84</b>
4.1	EDIF	8001010	PP.01 - PORTA EM FERRO PERFILADO - INSTALAÇÃO SANITÁRIA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA - 90 X 210CM	UN	2,00	R\$ 3.654,54	R\$ 4.568,17	R\$ 9.136,34
4.2	EDIF	8001002	PP.02 - PORTA EM FERRO PERFILADO, DUPLA ALMOFADADA - ABRIR, 2 FOLHA	M2	3,78	R\$ 8.080,98	R\$ 10.101,22	R\$ 38.182,61
4.3	EDIF	8002017	CP.17 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - DE CORRER	M2	8,49	R\$ 822,83	R\$ 1.028,53	R\$ 8.732,21
4.4	EDIF	7001007	PM.05/09 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	4,00	R\$ 573,74	R\$ 717,17	R\$ 2.868,68
<b>5. REVESTIMENTO E PINTURA</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 82.524,02</b>
5.1	EDIF	12001040	VX.06 - FORRO DE GESSO COMUM - PLACA CONVENCIONAL (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	222,60	R\$ 76,20	R\$ 95,25	R\$ 21.202,65
5.2	EDIF	11080001	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	15,45	R\$ 45,49	R\$ 56,86	R\$ 878,48
5.3	EDIF	11003048	VA.10 - REVESTIMENTO CERÂMICO ESMALTADO, JUNTAS AMARRAÇÃO OU PRUMO - ASSENTADOS COM ARGAMASSA COLANTE	M2	193,82	R\$ 105,54	R\$ 131,92	R\$ 25.568,73
5.4	EDIF	13002040	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M2	69,22	R\$ 156,47	R\$ 195,58	R\$ 13.538,04
5.5	EDIF	15001015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	947,43	R\$ 18,02	R\$ 22,52	R\$ 21.336,12
<b>6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 10.441,84</b>
6.1	EDIF	17005021	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	2,00	R\$ 203,97	R\$ 254,96	R\$ 509,92
6.2	EDIF	17005020	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=45 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	R\$ 168,86	R\$ 211,07	R\$ 844,28
6.3	EDIF	10013005	BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	R\$ 941,01	R\$ 1.176,26	R\$ 1.176,26
6.4	EDIF	10013001	BACIA SANITÁRIA SIFONADA, DE LOUÇA BRANCA	UN	2,00	R\$ 362,05	R\$ 452,56	R\$ 905,12

**PLANILHA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 9677/2024

<b>Obra:</b>	CRAS SCÂNDIA
<b>Local:</b>	R. Guilherme Busto, 130 - Jardim Scandia, Taboão da Serra - SP, 06785-010
<b>Prazo:</b>	120 DIAS
<b>Encargos:</b>	SEM desoneração

Declaro que as tabelas referenciais são as mais atuais até a presente data.

Tabelas	Base	BDI
CDHU	193 - 02/24	25,00%
EDIF	01/24	
FDE	01/24	
SINAPI	04/24	
SICRO	10/23	
INFRA	01/24	

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
6.5	EDIF	10013014	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	R\$ 1.157,47	R\$ 1.446,83	R\$ 1.446,83	
6.6	EDIF	10013008	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	2,00	R\$ 478,38	R\$ 597,97	R\$ 1.195,94	
6.7	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidráulico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	UN	1,00	R\$ 648,15	R\$ 810,18	R\$ 810,18	
6.8	EDIF	10014004	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4"	UN	2,00	R\$ 52,11	R\$ 65,13	R\$ 130,26	
6.9	EDIF	10014052	DISPENSER DE SABÃO, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS, ABS, ALTO IMPACTO, COM RESERVATÓRIO DE 800/900ML	UN	3,00	R\$ 70,25	R\$ 87,81	R\$ 263,43	
6.10	EDIF	10014066	DISPENSER PAPEL TOALHA, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS - ABS - ALTO IMPACTO - AUTO CORTE	UN	3,00	R\$ 248,64	R\$ 310,80	R\$ 932,40	
6.11	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	3,00	R\$ 77,78	R\$ 97,22	R\$ 291,66	
6.12	EDIF	14001070	ESPELHO COMUM - ESPESSURA 3MM	M2	1,80	R\$ 203,64	R\$ 254,55	R\$ 458,19	
6.13	CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	R\$ 283,93	R\$ 354,91	R\$ 709,82	
6.14	EDIF	10009033	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	M	12,00	R\$ 47,02	R\$ 58,77	R\$ 705,24	
6.15	EDIF	10010010	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 100X150MM	UN	1,00	R\$ 49,85	R\$ 62,31	R\$ 62,31	
<b>7.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 4.987,30</b>
7.1	EDIF	9002011	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE 1 - 3/4"	M	25,00	R\$ 38,44	R\$ 48,05	R\$ 1.201,25	
7.2	EDIF	9007035	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CONDULETE 3/4"	UN	2,00	R\$ 173,96	R\$ 217,45	R\$ 434,90	
7.3	EDIF	9007061	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	5,00	R\$ 232,89	R\$ 291,11	R\$ 1.455,55	
7.4	EDIF	9007095	PONTO DE LUZ - CONDULETE 3/4"	UN	4,00	R\$ 290,80	R\$ 363,50	R\$ 1.454,00	
7.5	EDIF	9003005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	96,00	R\$ 3,68	R\$ 4,60	R\$ 441,60	
<b>8.</b>	<b>PLAYGROUND</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 9.916,46</b>
8.1	EDIF	18014008	ESCORREGADOR COMPR=3,00M H=1,80M - ESTRUTURA METÁLICA	UN	1,00	R\$ 3.396,61	R\$ 4.245,76	R\$ 4.245,76	
8.2	EDIF	18014011	GANGORRA COM 3 PRANCHAS COMPR=3,00M H=0,70M - ESTRUTURA METÁLICA	UN	1,00	R\$ 2.262,30	R\$ 2.827,87	R\$ 2.827,87	
8.3	EDIF	18014015	BALANÇO DE 3 LUGARES COM PNEUS COMPR=4,50M H=2,50M - ESTRUTURA METÁLICA	UN	1,00	R\$ 2.274,27	R\$ 2.842,83	R\$ 2.842,83	
<b>9.</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 22.606,38</b>
9.1	EDIF	17005024	DP.04 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO	M	3,50	R\$ 83,62	R\$ 104,52	R\$ 365,82	
9.2	EDIF	18002025	IPÊ AMARELO (TABEUIA CHRYSOTRICHIA)	UN	1,00	R\$ 197,83	R\$ 247,28	R\$ 247,28	
9.3	EDIF	10014075	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	1,80	R\$ 566,96	R\$ 708,70	R\$ 1.275,66	
9.4	EDIF	17002043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	8,46	R\$ 1.143,03	R\$ 1.428,78	R\$ 12.087,47	
9.5	EDIF	17004001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	499,43	R\$ 13,83	R\$ 17,28	R\$ 8.630,15	
<b>10.</b>	<b>ELEVADOR</b>							<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 185.890,70</b>
10.1	EDIF	1004002	HD.23 - ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE SUPERIOR A 1,50M	M3	1,32	R\$ 80,68	R\$ 100,85	R\$ 133,12	
10.2	SINAPI	103072	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 25 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	5,29	R\$ 281,59	R\$ 351,98	R\$ 1.861,97	
10.3	EDIF	3001001	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA	M2	38,40	R\$ 90,55	R\$ 113,18	R\$ 4.346,11	
10.4	EDIF	3002004	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	192,00	R\$ 10,34	R\$ 12,92	R\$ 2.480,64	
10.5	EDIF	3003017	CONCRETO FCK = 25,0MPA - USINADO	M3	2,40	R\$ 512,28	R\$ 640,35	R\$ 1.536,84	
10.6	EDIF	4001041	VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 14 X 19 X 39CM	M2	42,00	R\$ 93,38	R\$ 116,72	R\$ 4.902,24	
10.7	EDIF	11002001	VA.10 - CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	84,00	R\$ 6,97	R\$ 8,71	R\$ 731,64	
10.8	EDIF	11002010	VA.10 - EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	42,00	R\$ 52,02	R\$ 65,02	R\$ 2.730,84	

**PLANILHA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 9677/2024

<b>Obra:</b>	CRAS SCÂNDIA
<b>Local:</b>	R. Guilherme Busto, 130 - Jardim Scandia, Taboão da Serra - SP, 06785-010
<b>Prazo:</b>	120 DIAS
<b>Encargos:</b>	SEM desoneração

Declaro que as tabelas referenciais são as mais atuais até a presente data.

Tabelas	Base	BDI
CDHU	193 - 02/24	25,00%
EDIF	01/24	
FDE	01/24	
SINAPI	04/24	
SICRO	10/23	
INFRA	01/24	

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI
10.9	EDIF	11003009	VA.10 - EMBOÇO EXTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	42,00	R\$ 44,07	R\$ 55,08	R\$ 2.313,36
10.10	EDIF	15001015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	42,00	R\$ 18,02	R\$ 22,52	R\$ 945,84
10.11	CDHU	30.14.010	Elevador de uso restrito a pessoas com mobilidade reduzida com 02 paradas, capacidade de 225 kg - uso interno em alvenaria	CJ	1,00	R\$ 131.126,48	R\$ 163.908,10	R\$ 163.908,10
<b>TOTAL SCANDIA:</b>								<b>R\$ 532.598,83</b>

\_\_\_\_\_  
**Luiz Fernando Pires Guilherme**  
Arquiteto e Urbanista

Ciente,

\_\_\_\_\_  
**Ricardo Rezende Garcia**  
Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos