



IMPrensa OFICIAL DO MUNICÍPIO TABOÃO DA SERRA

Ano XVI - Edição 1017 - Cidade de Taboão da Serra, 14 de Dezembro de 2021 - Prefeito José Aprígio da Silva

ÍNDICE

LEI COMPLEMENTAR

LEI

DECRETOS

PORTARIAS

COMUNICADOS

LICITAÇÕES

EDITAL

ANEXOS

1017

EXPEDIENTE

IMPrensa OFICIAL DO MUNICÍPIO
Criada em 18 de Fevereiro de 2005

Secretário de Comunicação:
Arnoldo Landiva

Edição:
Secretaria de Comunicação

Textos e Revisão:
Assessoria de Imprensa
Secretaria de Comunicação
PMTS

Pça Miguel Ortega, 439
Pq. Assunção - 06754 - 910

Telefone: (11) 4788-5487
www.ts.sp.gov.br

Veículo de Imprensa Oficial
autorizado pela Lei Municipal
1550-05

As notícias relativas às atividades
da Câmara Municipal de Taboão
da Serra são de responsabilidade
exclusiva do Poder Legislativo.

imprensa@tabooodaserra.sp.gov.br

2º AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº. E-110/2021. Processo licitatório: 26103/2021. Objeto: "Aquisição de Veículo tipo Caminhonete, Tração 4x4, Cabine Dupla, com Carroceria e com Capacidade Mínima de 04 Passageiros mais o Motorista". Sessão pública de processamento: dia 28/12/2021 às 14:15 horas. Da sessão pública: O processamento eletrônico será realizado através do endereço eletrônico comprasbr.com.br, no dia e hora mencionados e será conduzida pelo pregoeiro com o auxílio da equipe de apoio. O edital está disponível no site: www.ts.sp.gov.br e comprasbr.com.br. Taboão da Serra, 13 de dezembro de 2021.
Wagner Luiz Eckstein Júnior – Secretário Municipal de Administração.

MOVIMENTAÇÃO DE PROCESSOS - DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

PROCESSO 34099/2021
REQUERENTE : MARLENE IZILDA DE ANDRADE
ASSUNTO: ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO SOCIAL
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 6705/2016
REQUERENTE : DAGUIMAR FERREIRA DE MOURA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA/PENSIONISTA
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25271/2016
REQUERENTE : DAGUIMAR FERREIRA DE MOURA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA/PENSIONISTA
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 7704/2021
REQUERENTE : DAMIAO PROTASIO DE VACONCELOS FILHO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 19622/2021
REQUERENTE : MARIA DA GRACA MARTINS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 21492/2021
REQUERENTE : MARIA INES MARCHETTI LEO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 21803/2021
REQUERENTE : MIGUEL ANGELO CANDELORO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 22323/2021
REQUERENTE : NOELI MANOROV
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 22834/2021
REQUERENTE : MARCO ANTONIO PANISI
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 22854/2021
REQUERENTE : RENATO COSTA DE LIMA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 23523/2021
REQUERENTE : SEBASTIAO FERREIRA DE SOUZA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 23525/2021
REQUERENTE : APARECIDO DE OLIVEIRA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 23673/2021
REQUERENTE : ELISETTE DA SILVEIRA GUIMARAES
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 23852/2021
REQUERENTE : SUELY LOPEZ ROMERAL
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 23983/2021
REQUERENTE : BENEDITO VALTER SERAFIM
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 24024/2021
REQUERENTE : TERUKO KIYOHASHI
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 24044/2021
REQUERENTE : JOAO MARTINS DE CARVALHO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 32414/2021
REQUERENTE : JAIME NUNES ROCHA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 24164/2021
REQUERENTE : DIONI DE OLIVEIRA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 24893/2021
REQUERENTE : JOSE MANUEL PINTO DE ABREU
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25274/2021
REQUERENTE : NELSON HENRIQUE DA ROCHA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25344/2021
REQUERENTE: NAIR DOS SANTOS XA-

VIER DE JESUS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25484/2021
REQUERENTE : JOSUE GOMES
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25904/2021
REQUERENTE : ANA FRANCISCA DE OLIVEIRA APARICIO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 26564/2021
REQUERENTE : AUGUSTO FERREIRA DE LIMA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 26974/2021
REQUERENTE : TANIA SANTANA CHAVES
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 27102/2021
REQUERENTE : MIRIAM CRISTINA CAPPELLANI
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 27443/2021
REQUERENTE : APARECIDA DA COSTA ABREU
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 27714/2021
REQUERENTE : CLEÓCI DE SOUZA MOREIRA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 27733/2021
REQUERENTE : TATSUO HOSHI
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 27994/2021
REQUERENTE : NILSON JOSE DE OLIVEIRA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28035/2021
REQUERENTE : KATSUKITI NAGATA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28083/2021
REQUERENTE : BERNARDA FERREIRA SANTOS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28104/2021
REQUERENTE : JOAO MARCOS DE FREITAS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022

SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28113/2021
REQUERENTE : NEUZA MARIA KOPKE
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28184/2021
REQUERENTE : ZELIA AUGUSTA PIRES
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 10214/2021
REQUERENTE : FRANCISCO MOREIRA SILVA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 12053/2021
REQUERENTE : LAURA MARIA ZEFERINO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 14926/2021
REQUERENTE : JOSE PEDRO BARBOSA SOBRINHO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 16874/2021
REQUERENTE : MARIA ELEUSA DIAS BALIANA / OUTROS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 16942/2021
REQUERENTE : JOSE CARLOS DOS SANTOS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 21053/2021
REQUERENTE : IRACY DE FREITAS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25915/2021
REQUERENTE : MARILENE FERREIRA TINOCO DE OLIVEIRA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 26643/2021
REQUERENTE : ELZA PEREIRA DE JESUS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 25932/2021
REQUERENTE : RAIMUNDO DIAS FERREIRA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 27903/2021
REQUERENTE : MARIA JOSE DA SILVA SANTOS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28134/2021
REQUERENTE : MARLY VIRGINIA FELIPINI
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28153/2021
REQUERENTE : ROSANA DACIO ALVES
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR PENSIONISTA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28253/2021
REQUERENTE : MAURICIO AMERICO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28263/2021
REQUERENTE : RAIMUNDA NONATA DE ARAUJO VARGAS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28404/2021
REQUERENTE : RENATA VISANI
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28513/2021
REQUERENTE : ANTENOR CARLOS PARADA
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28594/2021
REQUERENTE : PAULO ANTONIO DA SILVA

ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28694/2021
REQUERENTE : CARLOS CARDOSO DOS SANTOS
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28722/2021
REQUERENTE : MARIA DAS DORES VIANA CAMILO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PROCESSO 28743/2021
REQUERENTE : ARLINDA DE SOUZA DA SILVA E OUTRO
ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU POR APOSENTADORIA 2022
SITUAÇÃO: DEFERIDO

PORTARIA Nº 2.151/2021

JOSÉ APRÍGIO DA SILVA, Prefeito Municipal de Taboão da Serra, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, resolve REFORMULAR a Comissão Sindicante do Processo nº 26.108/2020, instaurado pela Portaria nº 1.153/2020, datada de 06 de outubro de 2020, nomeando como componentes: CAIO ARAUJO SOARES GUIMARAES (SJ), GUSTAVO MARIANO DOS SANTOS (SGP) e ROBERTO CARVALHO PINTO (SEC), para sob a presidência do primeiro, prosseguirem com os trabalhos objetivando a apuração dos fatos.

Prefeitura de Taboão da Serra, 13 de dezembro de 2021.

JOSÉ APRÍGIO DA SILVA- Prefeito

PORTARIA SGP Nº 067/2021

ALEXANDRE BITTENCOURT DEPIERI, Secretário Municipal de Gestão de Pessoas, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e, conforme o artigo 45, inciso III, da LCM nº 224/2010, considerando o parecer final da Comissão e a decisão do Secretário Municipal de Saúde contida nos autos (fls. 19), DECIDE aplicar a penalidade de REPREENSÃO à servidora Sra. ANA LUCIA MACEDO DA SILVA, matrícula funcional 045487, cargo Agente de Controle de Vetores e Zoonoses, por violação do artigo 13, incisos II e VIII e artigo 17, inciso IV da LCM nº 224/2010, conforme os fatos apurados no processo nº 17.573/2021.

Por determinação do artigo 160, da LCM nº 224/2010, caberá recurso, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data da publicação na Imprensa Oficial do Município.

Prefeitura de Taboão da Serra, 13 de dezembro de 2021.

ALEXANDRE BITTENCOURT DEPIERI- Secretário Municipal de Gestão de Pessoas

PORTARIA SGP Nº 068/2021

ALEXANDRE BITTENCOURT DEPIERI, Secretário Municipal de Gestão de Pessoas, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, DECIDE INSTAURAR Sindicância para apurar os fatos relatados no Processo nº 39.841/2021 (folhas 03 a 59), cujos fatos descritos ficam fazendo parte da presente para todos os efeitos, a qual será composta pelos os membros da Comissão Permanente de Sindicância da Secretaria Municipal da Saúde - SMS, nomeados por meio da Portaria nº 1.959/2021: FAUSTO SOUZA MARTINO (SMS), MARIA APARECIDA RODRIGUES (SMS) e RICARDO RODRIGUES SIMÕES (SMS), para sob a presidência do primeiro, iniciarem os trabalhos objetivando a apuração dos fatos.

Determino ainda o afastamento preventivo por 30 (trinta) dias, com efeitos a partir de 15 de dezembro de 2021, da servidora LUCIA FERNANDA MARTINS, matrícula funcional 043927, cargo Enfermeira da Família, conforme dispõe os artigos 154, inciso III, da LCM nº 224/2010.

Prefeitura de Taboão da Serra, 14 de dezembro de 2021.

ALEXANDRE BITTENCOURT DEPIERI- Secretário Municipal de Gestão de Pessoas

RETIFICAÇÃO

MOVIMENTAÇÃO DE PROCESSOS - DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

EDIÇÃO 1016, página 43, onde foi publicado processo 34261/2021 leia-se 34216/2021.

ATUALIZAÇÃO DE VALORES DOS PREÇOS PÚBLICOS DO DECRETO Nº 037/2012 PARA EXECUÇÃO EM 2022 CONFORME DECRETO Nº 218/2021		
RUBRICA	CLASSIFICAÇÃO	VALOR EM REAL (R\$) 2022
1122990002	CERTIDOES EM GERAL	34,76
1122990006	PEDIDO DE CÓPIA REPROGRÁFICA, POR FOLHA	1,03
1122990006	PEDIDO DE CÓPIA REPROGRÁFICA DE PLANTA/M²	26,05
1122990006	EDITAL DE LICITAÇÃO, POR FOLHA	3,13
1122990006	EDITAL DE LICITAÇÃO, POR CD	20,33
1122990006	PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL DO MUNICIPIO, POR CENTÍMETRO/COLUNA	20,33
SERVIÇOS DO CEMITÉRIO		
RUBRICA	CLASSIFICAÇÃO	
1122280000	SEPULTAMENTO	203,36
1122280000	EXUMAÇÃO	203,36
1122280000	CARTA DE CONCESSÃO DE SEPULTURA SIMPLES	6.100,94
1122280000	CARTA DE CONCESSÃO DE SEPULTURA DUPLA	12.201,89
112228000	TRANSFERENCIA DE CARTA DE CONCESSÃO	1.016,82
112228000	VELÓRIO PELO PERÍODO DE ATÉ 10 HORAS	305,03
112228000	VELÓRIO PELO PERÍODO SUPERIOR A 10 HORAS POR HORA OU FRAÇÃO	40,67
1122280000	NICHO/OSSUARIO COM 3 COMPARTIMENTOS	813,46
SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO		
RUBRICA	CLASSIFICAÇÃO	
1990990006	APREENSÃO DE PRODUTOS E MERCADORIAS	203,36
1990990006	REMOÇÃO DE PRODUTOS E MERCADORIAS	162,69
1990990006	ESTADIA DE PRODUTOS E MERCADORIAS, POR DIA OU FRAÇÃO DE DIA	34,59
1990990006	APREENSÃO DE VEÍCULOS, MOTOS E SIMILARES	813,46
1990990006	REMOÇÃO DE MOTOS E SIMILARES	406,72
1990990006	REMOÇÃO DE VEICULOS	610,08
1990990006	ESTADIA DE VEICULOS E MOTOS, POR DIA OU FRAÇÃO DE DIA	81,34
1990990006	APREENSÃO DE CAMINHOS E CAÇAMBAS	1.016,82
1990990006	REMOÇÃO DE CAMINHOS E CAÇAMBAS	813,46
1990990006	ESTADIA DE CAMINHOS E CAÇAMBAS POR DIA OU FRAÇÃO DE DIA	101,67
1990990006	ALVARÁ DE SUSPENSÃO DE GUIAS E SARJETAS REBAIXADAS	60,84
1990990006	TRANSFERÊNCIA DE ALVARÁ DE FEIRA	-
1990990006	TRANSFERÊNCIA DE ALVARÁ DE PERMISSÃO/AMBULANTE	-
SERVIÇOS DE TRÂNSITO		
RUBRICA	CLASSIFICAÇÃO	
1121990001	TRANSFERÊNCIA DE ALVARÁ DE PONTO DE TÁXI	101,67
1121990001	TRANSFERÊNCIA DE ALVARÁ DE TRANSPORTE ESCOLAR	101,67
1121990001	SUBSTITUIÇÃO DE VEÍCULOS - TÁXI OU TRANSPORTE ESCOLAR	101,67
1121990001	2º VIA DE ALVARÁS - TÁXI OU TRANSPORTE ESCOLAR	60,84

ANEXO I										
TABELA DE TAXAS PARA EXAME E VERIFICAÇÃO DE PROJETOS, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES.										
TIPO DE PEDIDO		UNIDADE TAXADA	VALOR (R\$)		VALOR (R\$) 2022					
			2010	BASE+ 24,714%						
COMUNICAÇÃO	MURO DE DIVISA		M OU FRAÇÃO	0,75	0,18	1,45				
	POÇO		UNIDADE	5,00	1,23	9,72				
	ARRIMO COM ALTURA MENOR QUE 1,50M		M OU FRAÇÃO	2,00	0,49	3,89				
	OBRA DE TERRA		UNIDADE	30,00	7,41	58,39				
	REPARO E SUBSTITUIÇÃO DE PARTES EXTERNAS		UNIDADE	GRATUITO	GRATUITO	-				
	RESTAURO		UNIDADE	GRATUITO	GRATUITO	-				
	OBRA EMERGENCIAL		UNIDADE	GRATUITO	GRATUITO	-				
	OBRA OU SERVIÇO PARA SUSPENSÃO DE EMBARGO		UNIDADE	2,00	0,49	3,89				
	REBAIXAMENTO DE GUIA E ALTERAÇÃO EM CALÇADA		M OU FRAÇÃO	0,20	0,04	0,38				
	BAIXA, ASSUNÇÃO E TROCA DE RESPONSABILIDADE		UNIDADE	5,00	1,23	9,72				
ALVARÁ DE ALINHAMENTO E NIVELAMENTO			M OU FRAÇÃO	2,00	0,49	3,89				
ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO PROVISÓRIA	TAPUME OU GALERIA SOBRE O PASSEIO		M OU FRAÇÃO	0,50	0,12	0,97				
	CANTEIRO DE OBRA EM IMÓVEL DISTINTO		UNIDADE	10,00	2,47	19,47				
	ESTANDE DE VENDA			10,00	2,47	19,47				
	EDIFICAÇÃO OU EQUIPAMENTO TRANSITÓRIOS			20,00	4,94	38,92				
	UTILIZAÇÃO TEMPORÁRIA		UNIDADE	20,00	4,94	38,92				
ALVARÁ DE OBRA DE TERRA	MOVIMENTO DE TERRA		M ³ OU FRAÇÃO DO TERRENO MOVIMENTADO	0,50	0,12	0,97				
	MURO DE ARRIMO E CONTENÇÃO DE TALUDE		M OU FRAÇÃO	1,00	0,24	1,94				
	TANQUE OU CAIXA D'ÁGUA ENTERRADA		UNIDADE	30,00	7,41	58,39				
ALVARÁ DE EDIFICAÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA E AMPLIAÇÃO	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	UNIDADE	10,00	2,47	19,47		
				PROJETO MODIFICATIVO		5,00	1,23	9,72		
				PRORROGAÇÃO DE PRAZO		2,00	0,49	3,89		
		DEMAIS USOS		ATÉ 250 M ² DE ÁREA CONTRUÍDA		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	0,60	0,14	1,16	
				PROJETO MODIFICATIVO		0,20	0,04	0,38		
				PRORROGAÇÃO DE PRAZO		0,10	0,02	0,19		
	ÁREA CONSTRuíDA SUPERIOR A 250 M ²		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	M ² OU FRAÇÃO DA ÁREA A SER CONSTRuíDA OU AMPLIADA	1,20	0,29	2,33			
			PROJETO MODIFICATIVO		0,60	0,14	1,16			
			PRORROGAÇÃO DE PRAZO		0,30	0,07	0,58			
	RECONSTRUÇÃO	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA			INICIAL E SUBSTITUIÇÃO, PROJETO MODIFICATIVO E PRORROGAÇÃO DE PRAZO	UNIDADE	6,00	1,48	11,67	
							DEMAIS USOS		ATÉ 250 M ² DE ÁREA CONTRUÍDA	0,35
		ÁREA CONSTRuíDA SUPERIOR A 250 M ²							0,70	0,17
0,70				0,17					1,36	

ANEXO I							
TABELA DE TAXAS PARA EXAME E VERIFICAÇÃO DE PROJETOS, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES.					Valor 2022		
ALVARÁ DE REFORMA	REFORMA	RESIDENCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	UNIDADE	19,47	
				PROJETO MODIFICATIVO		9,72	
				PRORROGAÇÃO DE PRAZO		3,89	
		DEMAIS USOS		ATÉ 250 M ² DE ÁREA CONSTRUÍDA	INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	M ² OU FRAÇÃO DE ÁREA A SER REFORMADA	1,16
					PROJETO MODIFICATIVO		0,38
					PRORROGAÇÃO DE PRAZO		0,19
	ÁREA CONSTRUÍDA SUPERIOR A 250 M ²			INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	2,33		
				PROJETO MODIFICATIVO	1,16		
				PRORROGAÇÃO DE PRAZO	0,58		
	REPARO E SUBSTITUIÇÃO DE PARTES EXTERNAS	RESIDENCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO, PROJETO MODIFICATIVO E PRORROGAÇÃO DE PRAZO	UNIDADE	-	
						DEMAIS USOS	
ALVARÁ DE DEMOLIÇÃO	RESIDENCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	UNIDADE	19,47		
			PROJETO MODIFICATIVO		9,72		
	DEMAIS USOS		ATÉ 250 M ² DE ÁREA CONSTRUÍDA	INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	M ² OU FRAÇÃO DE ÁREA A SER DEMOLIDA	1,16	
				PROJETO MODIFICATIVO		0,38	
			ÁREA CONSTRUÍDA SUPERIOR A 250 M ²				
ALVARÁ DE REGULARIZAÇÃO	RESIDENCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	UNIDADE	19,47		
			PROJETO MODIFICATIVO		9,72		
	DEMAIS USOS		ATÉ 250 M ² DE ÁREA CONSTRUÍDA	INICIAL E SUBSTITUIÇÃO	M ² OU FRAÇÃO DA ÁREA A SER REGULARIZADA	2,33	
				PROJETO MODIFICATIVO		0,77	
			ÁREA CONSTRUÍDA SUPERIOR A 250 M ²	INICIAL E SUBSTITUIÇÃO		4,67	
				PROJETO MODIFICATIVO		2,33	

ANEXO I				
TABELA DE TAXAS PARA EXAME E VERIFICAÇÃO DE PROJETOS, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES			Valor 2022	
CERTIFICADO DE CONCLUSÃO E CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO	RESIDENCIA UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		UNIDADE	5,84
	DEMAIS USOS	ATÉ 250 M ² DE ÁREA CONSTRUÍDA		9,72
		ÁREA CONSTRUÍDA		15,56
ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO DE EQUIPAMENTO	MECÂNICO DE TRANSPORTE		UNIDADE	583,90
	TANQUE DE ARMAZENAMENTO DE COMBUSTÍVEL			
	BOMBA DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEL			
	ANTENA DE RADIO DIFUSÃO E DE TELEFONIA CELULARES E AFINS			
	PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE			
MODIFICAÇÃO DOS DADOS DO ALVARÁ			UNIDADE	3,89
AUTENTICAÇÃO DE PLANTA				3,89
SEGUNDA VIA DE DOCUMENTO				3,89
PRODUTOS TOPOGRÁFICOS, CARTOGRÁFICOS E GEODÉSICOS DO SISCAR				3,89

NOTA:

M= METRO LINEAR

M²=METRO QUADRADO

ANEXO II			
TABELA DE MULTAS			
1 - MULTAS REFERENTES AO CANTEIRO DE OBRA			
	INFRAÇÃO	BASE DE CÁLCULO	VALOR (R\$) 2022
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO REFERENTE A	OBSTRUÇÃO A LOGRADOURO OU EQUIPAMENTO PÚBLICO	UNIDADE	583,90
	DANO A LOGRADOURO OU EQUIPAMENTO PÚBLICO		437,92
	DANO DECORRENTE DE DESPEJO DE ÁGUAS SEVIDAS E PLUVIAIS		875,87
	NÃO COLOCAÇÃO DE TAPUME OU NÃO EXECUÇÃO DE MURO NO CASO DE OBRA PARALIZADA POR MAIS DE 60 (SESSENTA) DIAS		875,87
	OPERAÇÃO DE CARGA E DESCARGA FORA DO CANTEIRO DE OBRA		583,90
	AUSÊNCIA DE TAPUME E GALERIA OU INSTALAÇÃO EM DESACORDO		437,92
	ARMAZENAMENTO DE MATERIAS E DE RESÍDUOS EM DESACORDO		875,87
	NÃO COLOCAÇÃO DA PLACA INDICATIVA, AUSÊNCIA DA CÓPIA DO PROJETO OU RESPECTIVA LICENÇA		291,95
	INSTALAÇÃO, UTILIZAÇÃO OU MANUTENÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA E ELEMENTOS PROVISÓRIOS EM DESACORDO		291,95
	NÃO RETIRADA DOS ELEMENTOS QUE AVANÇAM SOBRE O PASSEIO OU NÃO RECONSTRUÇÃO DO REVESTIMENTO		583,90
	AUSÊNCIA DE CÓPIA DE CONTRATO DOS SERVIÇOS DE RETIRADA DOS RESÍDUOS		291,95

2- MULTAS REFERENTES À OBRA DE TERRA		
INFRAÇÃO	BASE DE CÁLCULO (1)	VALOR (R\$) 2022
NÃO ATENDIMENTO AO COMUNICADO PARA PERMITIR A VISTORIA	UNIDADE	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DA PLACA DE RESPONSABILIDADE OU EM DESACORDO	UNIDADE	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA MANTER CÓPIA DO PROJETO APROVADO NO LOCAL DO SERVIÇO	UNIDADE	291,95
NÃO APRESENTAÇÃO DE COMUNICAÇÃO OU DESVIRTUAMENTO DA MESMA	UNIDADE	291,95
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS SEM ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO PROVISÓRIA	UNIDADE	291,95
EXECUÇÃO DE OBRA DE TERRA SEM ALVARÁ OU EM DESACORDO COM O PROJETO APROVADO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	583,90
	M ² DA ÁREA DE TERRENO	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA PROVIDENCIAR AS MEDIDAS VISANDO A SUSPENSÃO DO EMBARGO DO SERVIÇO	TERRENO COM ATÉ 250 M ²	875,87
	TERRENO COM MAIS DE 250	1.751,73
DESRESPEITO AO EMBARGO DO SERVIÇO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	2.919,56
	M ² DA ÁREA DE TERRENO EXCEDENTE A 250 M ²	29,19
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA PARALISAR O SERVIÇO APÓS O DESRESPEITO AO EMBARGO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	5.839,12
	M ² DA ÁREA DE TERRENO EXCEDENTE A 250 M ²	58,39
DESRESPEITO À LACRAÇÃO DO SERVIÇO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	11.678,24
	M ² DA ÁREA DE TERRENO EXCEDENTE A 250 M ²	116,76
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA INICIAR DE IMEDIATO AS MEDIDAS VISANDO À SEGURANÇA E ESTABILIDADE DO SERVIÇO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	583,90
	M ² DA ÁREA DE TERRENO EXCEDENTE A 250 M ²	14,70
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA APRESENTAR O RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	291,95
DESRESPEITO AO EMBARGO POR FALTA DE SEGURANÇA E ESTABILIDADE DO SERVIÇO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	583,90
	M ² DA ÁREA DE TERRENO	14,70
DESRESPEITO À INTERDIÇÃO POR FALTA DE SEGURANÇA E ESTABILIDADE DO SERVIÇO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	2.919,56
	M ² DA ÁREA DE TERRENO EXCEDENTE A 250 M ²	29,19
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA INICIAR DE IMEDIATO AS MEDIDAS VISANDO O CONserto OU DESOBSTRUÇÃO DE CURSO D'ÁGUA, GALERIA, VIA, PASSEIO OU EQUIPAMENTO PÚBLICO	PARA OS PRIMEIROS 250 M ² DE TERRENO	2.919,56
	M ² DA ÁREA DE TERRENO EXCEDENTE A 250 M ²	29,19

NOTA (1) As frações das metragens também são consideradas na base de cálculo.

3 - MULTAS REFERENTES À EXECUÇÃO DA OBRA E SERVIÇO (INCLUSIVE DEMOLIÇÃO)				
INFRAÇÃO	BASE DE CÁLCULO	VALOR (R\$) 2010	BASE DE CALCULO + %	VALOR (R\$) 2022
NÃO ATENDIMENTO AO COMUNICADO PARA PERMITIR A VISTORIA	UNIDADE	150,00	37,07	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DA PLACA DE RESPONSABILIDADE OU PLACA EM DESACORDO (1)	UNIDADE	150,00	37,07	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA MANTER CÓPIA DO PROJETO APROVADO E DO RESPECTIVO DOCUMENTO NO LOCAL DA OBRA OU SERVIÇO	UNIDADE	150,00	37,07	291,95
NÃO APRESENTAÇÃO DE COMUNICAÇÃO OU SEU DESVIRTUAMENTO	UNIDADE	150,00	37,07	291,95
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS SEM ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO PROVISÓRIA	UNIDADE	150,00	37,07	291,95
CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO, REFORMA E DEMOLIÇÃO SEM ALVARÁ, EM DESACORDO COM O PROJETO APROVADO	50 M² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOTA	375,00	92,68	729,88
	100 M² NOS OUTROS USOS	750,00	185,36	1.459,77
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA PROVIDENCIAR AS MEDIDAS VISANDO A SUSPENSÃO DO EMBARGO DA OBRA OU SERVIÇO	UNIDADE NO CASO DE COMUNICAÇÃO	150,00	37,07	291,95
	50 M² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA	75,00	18,53	145,96
	100 M² NOS OUTROS USOS	300,00	74,14	583,90
DESRESPEITO AO EMBARGO DA OBRA OU SERVIÇO	UNIDADE NO CASO DE COMUNICAÇÃO	1.500,00	370,72	2.919,56
	50 M² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA	750,00	185,36	1.459,77
	100 M² NOS OUTROS USOS	3.000,00	741,44	5.839,12
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA PARALISAR A OBRA OU SERVIÇO APÓS O DESRESPEITO AO EMBARGO	UNIDADE NO CASO DE COMUNICAÇÃO	2.250,00	556,08	4.379,33
	50 M² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOTA	1.500,00	370,72	2.919,56
	100 M² NOS OUTROS USOS	4.500,00	1.112,16	8.758,68

DESRESPEITO À LACRAÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO	UNIDADE NO CASO DE COMUNICAÇÃO	4.500,00	1.112,16	8.758,68
	50 M ² NA HABITAÇÃO	3.000,00	741,44	5.839,12
	100 M ² NOS OUTROS USOS	9.000,00	2.224,32	17.517,37
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA INICIAR DE IMEDIATO AS MEDIDAS VISANDO À SEGURANÇA E ESTABILIDADE DA OBRA OU SERVIÇO	50 M ² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	300,00	74,14	583,90
	100 M ² NOS OUTROS USOS	600,00	148,28	1.167,82
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA APRESENTAR O RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO	50 M ² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	150,00	37,07	291,95
	100 M ² NOS OUTROS USOS	300,00	74,14	583,90
DESRESPEITO AO EMBARGO POR FALTA DE SEGURANÇA E ESTABILIDADE DA OBRA OU SERVIÇO	50 M ² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	750,00	185,36	1.459,77
	100 M ² NOS OUTROS USOS	3.000,00	741,44	5.839,12
DESRESPEITO À INTERDIÇÃO POR PERIGO DE RUÍNA DA OBRA OU SERVIÇO	50 M ² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	3.000,00	741,44	5.839,12
	100 M ² NOS OUTROS USOS	9.000,00	2.224,32	17.517,37
INFRAÇÃO A QUALQUER DISPOSITIVO DESTE COE	50 M ² NA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	150,00	37,07	291,95
	100 M ² NOS OUTROS USOS	300,00	74,14	583,90

NOTA:

(1) AS TRAÇÕES DAS METRAGENS TAMBÉM SÃO CONSIDERADAS NA BASE DE CÁLCULO.

4- MULTAS REFERENTES AO USO E MANUTENÇÃO DO EQUIPAMENTO, EDIFICAÇÃO E PASSEIO				
INFRAÇÃO	BASE DE CÁLCULO	VALOR (R\$) 2010	BASE DE CÁLCULO + 9% VALOR (R\$) 2022	
UTILIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO SEM O CERTIFICADO DE CONCLUSÃO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		74,14	-
	100 M² NOS OUTROS USOS	300,00		583,90
UTILIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO SEM O CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA		148,28	-
	100 M² NOS OUTROS USOS	600,00		1.167,82
UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO MECÂNICO SEM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO	UNIDADE	300,00	74,14	583,90
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA MANTER CÓPIA DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO DE EQUIPAMENTO MECÂNICO E DO RELATÓRIO DE INSPEÇÃO NO LOCAL	UNIDADE	150,00	37,07	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA INICIAR DE IMEDIATO AS MEDIDAS VISANDO À SEGURANÇA E ESTABILIDADE DA EDIFICAÇÃO OU EQUIPAMENTO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	300,00	74,14	583,90
	UNIDADE NOS OUTROS USOS	150,00	37,07	291,95
	EQUIPAMENTO	300,00	74,14	583,90
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA APRESENTAR O RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	600,00	148,28	1.167,82
	UNIDADE NOS OUTROS USOS	60,00	14,82	116,76
	EQUIPAMENTO	150,00	37,07	291,95
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA INICIAR DE IMEDIATO AS MEDIDAS VISANDO ELIMINAR O PERIGO DE RUÍNA DA EDIFICAÇÃO OU EQUIPAMENTO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, CASA SOBREPOSTA E MULTIFAMILIAR HORIZONTAL COM ATÉ 10 UNIDADES	300,00	74,14	583,90
	UNIDADE NOS OUTROS USOS	600,00	148,28	1.167,82
	EQUIPAMENTO	600,00	148,28	1.167,82
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA APRESENTAR O RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU EQUIPAMENTO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	150,00	37,07	291,95
	UNIDADE NOS OUTROS USOS	300,00	74,14	583,90
	EQUIPAMENTO	300,00	74,14	583,90
DESVIRTUAMENTO DO USO DE EQUIPAMENTO MECÂNICO, FUNCIONAMENTO SEM ASSISTÊNCIA PROFISSIONAL, NÃO APRESENTAÇÃO DO RELATÓRIO DE INSPEÇÃO A CADA DOIS ANOS PARA RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO	EQUIPAMENTO	3.000,00	741,44	5.839,12
				-
DESRESPEITO À INTERDIÇÃO DA EDIFICAÇÃO OU EQUIPAMENTO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	3.000,00	741,44	5.839,12
	UNIDADE NOS OUTROS USOS	6.000,00	1.482,88	11.678,24
	EQUIPAMENTO	6.000,00	1.482,88	11.678,24
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA EXECUTAR O PASSEIO EM TODA EXTENSÃO DA TESTADA	UNIDADE	300,00	74,14	583,90
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA EXECUTAR MURO EM TODO O PERÍMETRO DO TERRENO	M² DA ÁREA DE TERRENO	3,00	0,74	5,84
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA ADAPTAÇÃO DE GUIA REBAIXADA E DEGRAU SOBRE PASSEIO	UNIDADE	300,00	74,14	583,90
NÃO ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÃO PARA FAZER LIMPEZA DO TERRENO	M² DA ÁREA DE TERRENO	3,00	0,74	5,84

5- MULTAS REFERENTES A INFRAÇÕES À LOE, LPOUS E PDP		
INFRAÇÃO	BASE DE CÁLCULO	VALOR (R\$) 2022
AUSÊNCIA DE BEBEDOUROS	UNIDADE	291,95
AUSÊNCIA DE LOCAL OU ASSENTO DESTINADO A PESSOAS OBESAS OU COM DEFICIÊNCIA		291,95
AUSÊNCIA DE PISOS DRENANTES E ARBORIZAÇÃO NOS ESTACIONAMENTOS DESCOBERTOS		291,95
AUSÊNCIA DE ÁREA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE USUÁRIOS OU EM DESACORDO		291,95
AUSÊNCIA DE ISOLAMENTO DOS LOCAIS DE LAVAGEM E DE DRENAGEM DA ÁGUA EM POSTO DE ABASTECIMENTO, LAVAGEM E SERVIÇOS AUTOMOTIVOS		291,95
APRESENTAÇÃO DE PROJETOS, REQUERIMENTOS OU DOCUMENTOS COM DADOS CADASTRAIS INCORRETOS E OMISSÃO DOS MESMOS	UNIDADE	2.919,56
INFRAÇÃO A QUALQUER OUTRO DISPOSITIVO DO COE	50 M ² EM HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E CASA SOBREPOSTA	291,95
	100 M ² NOS OUTROS USOS	583,90

